



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

UNIDADE REQUISITANTE: SEMOIT – Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura, Trânsito e Serviços Urbanos

RESPONSÁVEL: Emerson Ferreira Souto

OBJETO: Contratação de empresa especializada para **construção de gavetas mortuárias no Cemitério São João Batista**

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Contratação de empresa especializada para **construção de gavetas mortuárias no Cemitério São João Batista**, em Unaí/MG, incluindo todos os materiais, mão de obra, equipamentos e serviços necessários à execução da obra.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O Cemitério São João Batista encontra-se em situação de **superlotação**, não havendo mais gavetas mortuárias disponíveis para atender à população. A contratação é necessária para assegurar a continuidade de um serviço público essencial, garantindo à comunidade local acesso a sepultamento digno e adequado. A medida também busca atender ao aumento da demanda em razão do crescimento populacional e da insuficiência da infraestrutura atual.

3. ALINHAMENTO COM PLANEJAMENTO INSTITUCIONAL

A presente demanda encontra-se prevista no **Plano de Contratações Anual (PCA) de 2025**, em conformidade com os Decretos nº 35.283/23 e nº 35.322/23, que regulamentam o planejamento das contratações públicas.

4. ESTIMATIVA PRELIMINAR DE QUANTIDADE



PREFEITURA DE UNAÍ ESTADO DE MINAS GERAIS

De acordo com levantamento da Administração, será necessária a construção de aproximadamente **96 gavetas mortuárias**, de forma a suprir a demanda atual e garantir reserva mínima para o atendimento no próximo ano.

5. ESTIMATIVA DE VALOR

Os valores serão detalhados na etapa seguinte (Estudo Técnico Preliminar – ETP), mediante pesquisa de mercado, mas estima-se que a contratação esteja enquadrada na faixa de **obra de pequeno porte**, compatível com contratações similares realizadas por municípios de porte semelhante.

6. RISCO DE NÃO ATENDIMENTO DA DEMANDA

A ausência de contratação pode acarretar graves transtornos sociais, impossibilitando a realização de sepultamentos no município, comprometendo o serviço público essencial e gerando riscos de repercussão social, sanitária e administrativa.

7. ENCAMINHAMENTO



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

O presente documento formaliza a demanda e autoriza a abertura da fase de planejamento da contratação, com a elaboração do **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** e do **Termo de Referência (TR)**. Condições climáticas adversas que impactem o cronograma da obra.

Unaí-MG, 21 de agosto de 2025.

Emerson Ferreira Souto

Engenheiro Civil

Crea-Mg 112954/D